

B e g r ü n d u n g
=====

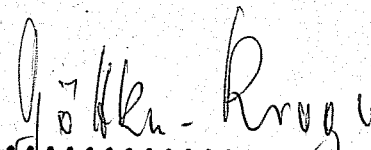
zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13
"Schellohner Weg/Lindenstraße" der Stadt
Lohne gemäß § 9 (6) BBauG

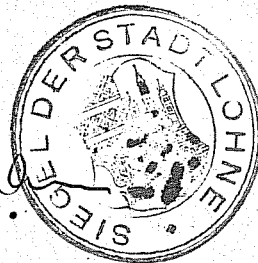
Der Bebauungsplan Nr. 13 "Schellohner Weg/Lindenstraße" wurde mit Verfügung des Herrn Präsidenten des Niedersächsischen Verwaltungsbezirks Oldenburg vom 16. Januar 1967 genehmigt.

Für den Bereich zwischen Lindenstraße, An der Kirchenziegelei, Schellohner Weg und Finkenweg wurde aus verkehrstechnischen und städtebaulichen Gründen eine Änderung des Planes vorgenommen. Dabei wurde eine neue Planstraße östlich des Finkenweges ausgewiesen, die nach den Angaben im Generalverkehrsplan die Funktion einer innerörtlichen Hauptentlastungsstraße erhalten soll. Außerdem wurde durch die Ausdehnung der Betriebe an der Lindenstraße die Ausweisung zusätzlicher Erweiterungsflächen erforderlich, wodurch auch die teilweise Verlegung einer Erschließungsstraße notwendig wurde.

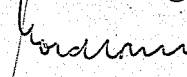
Die bisherigen Festsetzungen für den überarbeiteten Planungsbereich werden rechtsunwirksam.

Lohne, den 30. Mai 1972


.....
(Götcke-Krogmann)
Bürgermeister



Der Stadtdirektor
In Vertretung:


.....
(Nordlohne)
Oberamtsrat