STADT LOHNE

BEBAUUNGSPLAN NR. 17 B IM DIEK

M. 1:1000

BESCHEINIGUNG

Dieser Bebauungsplan Nr. 17 B hat eine dem Zweck entsprechende Genauigkeit.

Katasteramt Vechta
Vechta, den 5.2.1973

gez. Blömer
Vermessungsoberrat

AUFGESTELLT

Gemäß § 2 (1) BBauGes vom 23. 6. 1960
Stadt Lohne /Oldenburg
Lohne, den 22. Febr. 1972

(Siegel) gez. Becker
Stadtdirektor

AUSGEARBEITET

Gemäß § 2 (1) BBauGes vom 23. 6. 1960
Stadtbauamt Lohne / Oldenburg
Lohne, den 22. Febr. 1972

gez. Unterschrift
Bauamtsleiter

AUSGELEGEN

Gemäß § 2 (6) BBauGes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 21. Aug. 1972 bis 21. Sept. 1972 einschließlich.

Lohne, den 12. Febr. 1973

(Siegel) gez. Becker
Stadtdirektor

BESCHLOSSEN ALS SATZUNG

Gemäß §§ 2 + 10 BBauGes vom 23. 6. 1960 vom Rat der Stadt Lohne in seiner Sitzung am 18. Dez. 1972.

Lohne, den 12. Feb. 1973

gez. Göke Krogmann — gez. Becker
Bürgermeister (Siegel) Stadtdirektor

GESEHEN

Landkreis Vechta
Vechta, den .....

Der Oberkreisdirektor
i.A.

.....

GENEHMIGUNGSVERMERK

Genehmigt
nach §11 des Bundesbaugesetzes v. 23. Juni 1960 (BGBL. T. I. S. 341) gemäss Verfügung vom 4.6.1973
Der Präsident des Niedersächs. Verw. Bezirks Oldenburg.
Oldenburg, den 4.6.1973
Im Auftrage:
gez. Unterschrift

BEKANNTMACHUNG

Gemäß § 12 BBauGes vom 23. 6. 1960 am 6.7.1973 durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Verwaltungspräsidenten.

Lohne, den 10.7.1973

(Siegel) gez. Becker
Stadtdirektor

AUSGELEGT

ab 26. 6. 1973
im Stadtbauamt Lohne/Oldenburg

Lohne, den 10.7.1973

(Siegel) gez. Becker
Stadtdirektor

VERBINDLICHER BAULEITPLAN

Nach Bundesbaugesetz vom 23. 6. 1960, der Bau NVO vom 26.6.1962 in der Fassung vom 26. 11. 1968 und der Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965

LAGEPLAN
M. 1 : 25000

Ausschnitt Top.Karte Nr. 3315 Lohne

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Festsetzungen gemäß § 9 (1) BBauGes

- Plangebietsgrenze
- vorh. Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen (Vorschlag)
- Baugrenzen
- Stellung der baulichen Anlagen als Vorschlag
- PKW-Garage als Vorschlag
- Gemeinschaftsgaragen
- Verkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinien
- öffentliche Fußwege

Art und Maß der baulichen Nutzung

- WR — Reine Wohngebiete gemäß § 3 Bau NVO
- WA — Allgemeine Wohngebiete gemäß § 4 Bau NVO
- II — Zahl der Vollgeschosse, mindestens
- II / III — Höchstgrenze
- o — offene Bauweise, Einzel- u. Doppelhäuser
- o — Nur Hausgruppen zulässig
- 0,4 — Grundflächenzahl
- 0,8 / 1,0 — Geschoßflächenzahl
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Umformerstation

Der Stadt Lohne
- Bauamt -

ist die Vervielfältigung gem. Vfg. des Katasteramtes Vechta vom .....
Aktz. A ...../19..... unter den in der Verpflichtungserklärung anerkannten Bedingungen gestattet worden.

Eine Gewähr für die Richtigkeit wird nur für urschriftlich beglaubigte Ausfertigungen übernommen.

Beglaubigt:
Vechta, den .....19.....
Katasteramt

.....
Vermess.-Amtmann