

Der Entwurf zur Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom Stadtbaumeister Löhne.

Löhne, den 23. Januar 1974

*ia. Löhne*

Der Rat der Stadt Löhne (Oldb.) hat in seiner Sitzung am ... 4.7.1974 ... dem Entwurf zur Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am ... 1.8.1974 ... ortsüblich durch Aushang im öffentlichen Bekanntmachungskasten und durch die Oldenburgische Volkszeitung und die Nordwest-Zeitung "Der Münsterländer" bekanntgemacht.

Der Entwurf zur Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom ... 19.8.1974 ... bis einschl. 19.9.1974 ... öffentlich ausgelegt.

Löhne, den .. 5. Dez. 1974 ...

(Siegel)

gez. Becker  
(Stadtdirektor)

Der Rat der Stadt Löhne (Oldb.) hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am ... 12.11.1974 ... nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Löhne, den .. 5. Dez. 1974 ...

(Siegel)

gez. Unterschrift  
Vermess. Amtmann

gez. Göttke-Krogmann  
(Bürgermeister)

(Siegel)

gez. Becker  
(Stadtdirektor)

Genehmigung:  
Genehmigt nach § 11 des Bundesbaugesetzes v. 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß Verfügung vom 28.2.75 Der Präsident des Nieders. Verw. Bezirks Oldenburg, Oldenburg, den 28.2.75

Im Auftrage: gez. Bannowsky (Siegel)

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind entspr. d. VO über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen vom 20.12.1971 -Nds. GVBl. S. 201- am 18.04.1975 bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan ist damit am .. 18.04.1975 ... rechtswirksam geworden.

2842 Löhne, den .. 21.04.1975 ...

Der Stadtkämmerer  
im Verhütung:

(Siegel)

(Nordlohne)  
Stadtkämmerer

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom .. Jan. 74 ..).

Vechta, den .. 2.12.74 ..

Katasteramt

gez. i.V. Unterschrift  
Verm. - Amtmann

Der Stadt Löhne ist die Vervielfältigung gem. Vfg. des Katasteramtes Vechta vom 27.3.1973 Aktz. 955/1973 unter den in der Verpflichtungserklärung anerkannten Bedingungen gestattet worden.

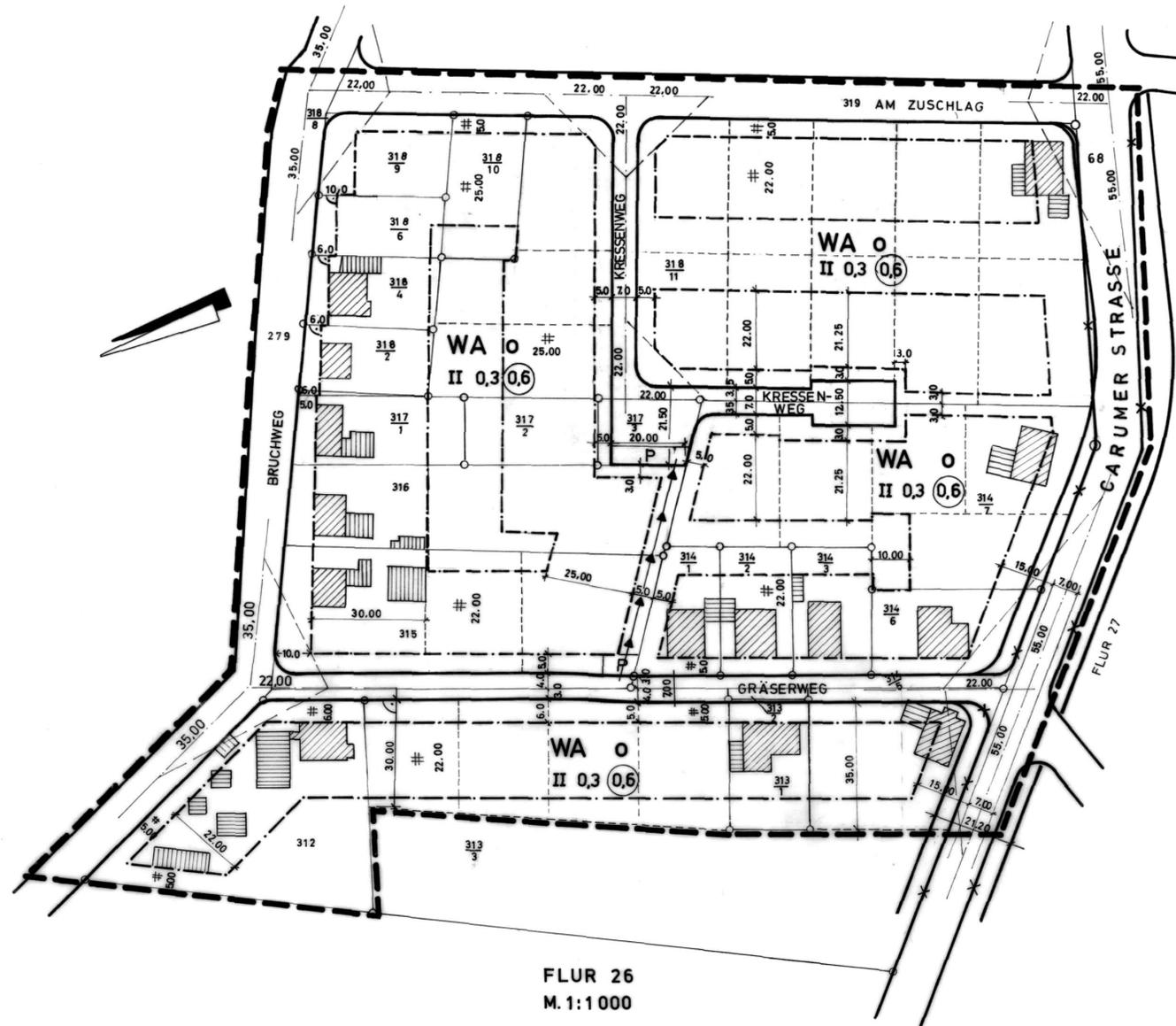
Eine Gewähr für die Richtigkeit wird nur für urschriftlich beglaubigte Ausfertigungen übernommen.

Beglaubigt:

Vechta, den .. 2.12.74 ..

Katasteramt

gez. Unterschrift  
Vermess. Amtmann



FLUR 26  
M. 1:1000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG
- - - BAUGRENZEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
- × × × AUFZUHEBENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
- GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- → → HAUPTABWASSERLEITUNG
- - - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN - VORSCHLAG

▨ VORHANDENE BEBAUUNG

△ SICHTDREIECKE FREI VON BEWUCHS ÜBER 80 CM HÖHE

◻ 90° - WINKEL

318/11 FLURSTÜCKSNUMMERN

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

II ZAHL DER GESCHOSSE - HÖCHSTGRENZE

0 OFFENE BAUWEISE

0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL

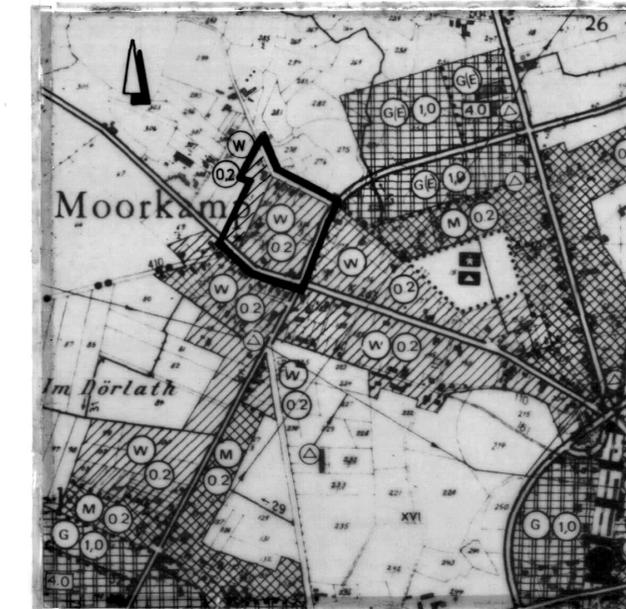
0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

TEXTLICHE FESTSETZUNG

MIT ERLANGUNG DER RECHTSKRAFT DIESER SATZUNG TRETEN FÜR DIE FLURSTÜCKE 314/1, 314/2, 314/3, 314/5, 314/6, 314/7, 315, 316, 317/1, 317/2, 317/3, 318/2, 318/4, 318/6, 318/8, 318/9, 318/10, 318/11, 319, 279 DER FLUR 26 UND 68 DER FLUR 27 DIE FESTSETZUNGEN AUS DEM BEBAUUNGSPLAN NR. 21-A WEGEN ÜBERSCHNEIDUNG AUSSER KRAFT.

BEBAUUNGSPLAN NR. 21-A  
„BAKUMER STR./CARUMER STR.“  
DER STADT LÖHNE

2.ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG



M.1:10000  
AUSSCHNITT AUS DEM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT LÖHNE