



# Flächennutzungsplan 1980 der Stadt Lohne (Oldbg.) 5. Änderung

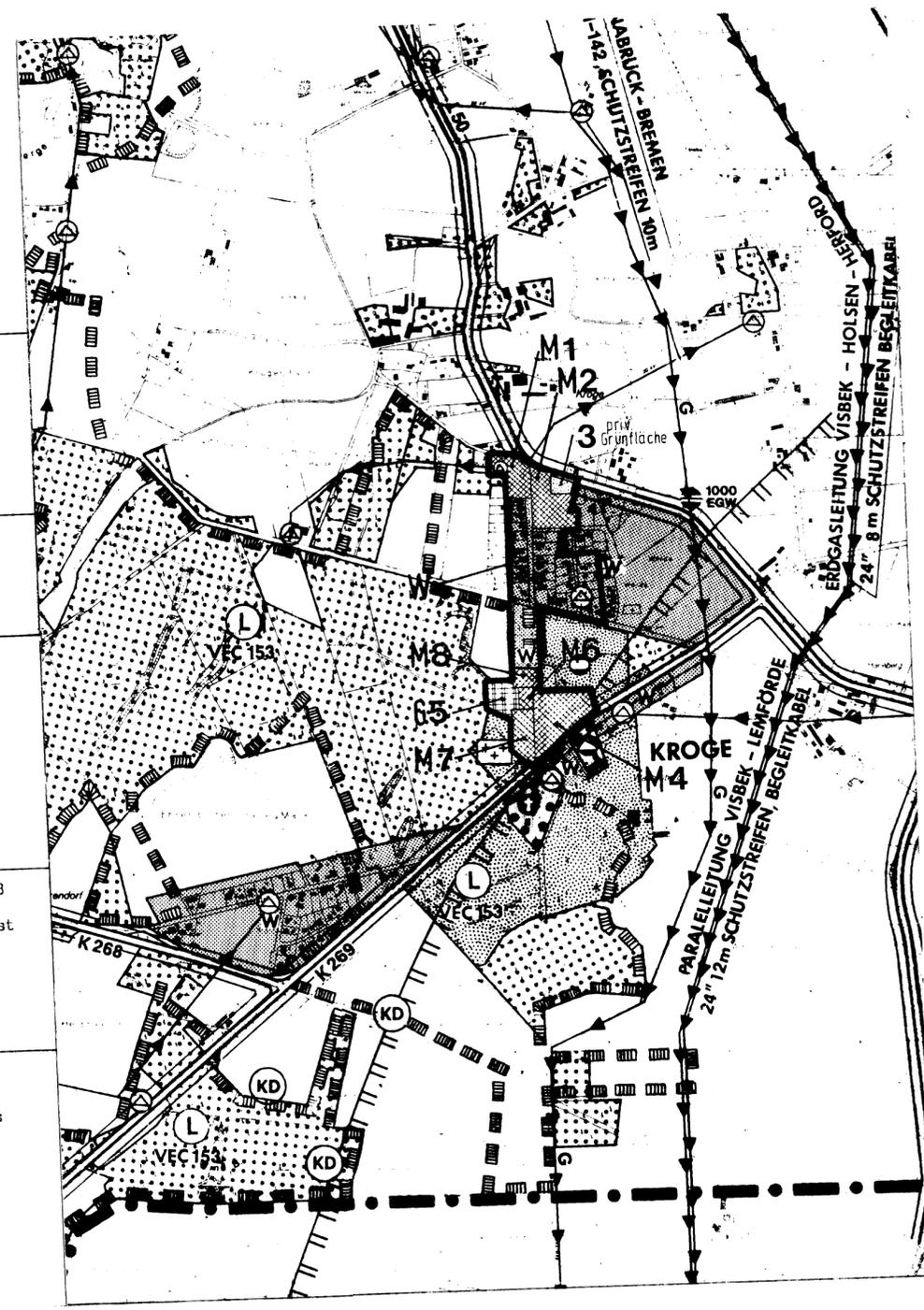
für den Bereich Kroge - Pickerweg

### Planzeichenerklärung:

- 1.) Art der baulichen Nutzung
  - W Wohnbauflächen
  - M Gemischte Bauflächen
  - G Gewerbliche Bauflächen
- 2.) Sonstige Planzeichen
  - Geltungsbereich der 5. Änderung
  - ⊕ Umformerstation
  - Private Grünfläche
  - ▨ Umgrenzung der Flächen die dem Natur- oder Landschaftsschutz unterliegen
  - 1 lfd. Nr. der Einzelflächen

DER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN IST MIT VERF. (AZ.: 309.6-21101-60006) VOM HEUTIGEN TAGE UNTER AUFLAGEN MIT MASSGABEN GEMÄSS § 6 BBauG GENEHMIGT. DIE KENNTLICH GEMACHTEN TEILE SIND AUF AUFTRAG DER GEMEINDE VOM ..... GEMÄSS § 6 Abs. 3 BBauG VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN.  
OLDENBURG, DEN 05.08.1985  
BEZ. REG. WESER-EMS  
IM AUFTRAGE: GEZ. KLIE  
(SIEGEL)

M. 1:10 000



## Zum Flächennutzungsplan 1980 - 5. Änderung

### Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), zuletzt geändert durch ..... Artikel 1. des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht ..... vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), i.V.m. § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung i.d.F. vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229), zuletzt geändert durch ..... (Nds. GVBl. S. ....), hat der Rat der Stadt Lohne die ..... Änderung des Flächennutzungsplanes 1980, bestehend aus der Planzeichnung (1 Blatt) und den nachstehenden/nebenstehenden textlichen Darstellungen beschlossen:

Lohne, den ..25.04.1985.....

GEZ. DIEKSTALL ..... (Stellv. Bürgermeister) (Siegel) GEZ. NIESEL ..... (Stadtdirektor)

### Verfahrensvermerke

Der Rat der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am ..17.02.83.... die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 beschlossen. Der Änderungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 u. 6 BBauG am 29.04.83..... ortsüblich bekanntgemacht.

Lohne, den ..03.06.1985.....

GEZ. NIESEL ..... (Stadtdirektor)

### Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte 1 : 5000  
Blattnr.: .....  
Blattname: .....  
Herausgebervermerk: Herausgegeben vom Katasteramt .....  
Ausgabejahr: .....  
Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis für ..... erteilt durch das Katasteramt ..... am 19.07.1977  
Az.: 05.103.N

Der Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 wurde ausgearbeitet von der Stadt Lohne

Lohne, den ..06.03.1984.....

Kroge ..... (Planverfasser)

Der Rat der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am ..12.04.84..... dem Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 und des Erläuterungsberichts zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG beschlossen.  
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 27.06.84..... ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 und des Erläuterungsberichts haben vom 09.07.84 bis 09.08.84..... gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG öffentlich ausgelegen.

Lohne, den ..03.06.1985.....

GEZ. NIESEL ..... (Stadtdirektor)

Der Rat der Stadt Lohne hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am ..25.04.85..... beschlossen.

Lohne, den ..03.06.1985.....

GEZ. NIESEL ..... (Stadtdirektor)

Stempel der Genehmigungsbehörde:

Der Rat der Stadt Lohne ist in den in der Genehmigungsverfügung vom ..... (Az.: ..... ) aufgeführten Auflagen/Maßgaben in seiner Sitzung am ..... beigetreten. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 hat zuvor wegen der Auflagen/Maßgaben vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Lohne, den .....

..... (Stadtdirektor)

Die Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 ist gemäß § 6 Abs. 6 BBauG am 30.08.85 im Amtsblatt Nr. 35 der Bez.-Reg. Weser-Ems bekanntgemacht worden. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 ist damit am 30.08.85..... wirksam geworden.

Lohne, den ..06.09.1985.....

GEZ. NIESEL ..... (Stadtdirektor)

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der ... Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der ... Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 gemäß § 155 a BBauG nicht geltend gemacht worden.

Lohne, den .....

..... (Stadtdirektor)