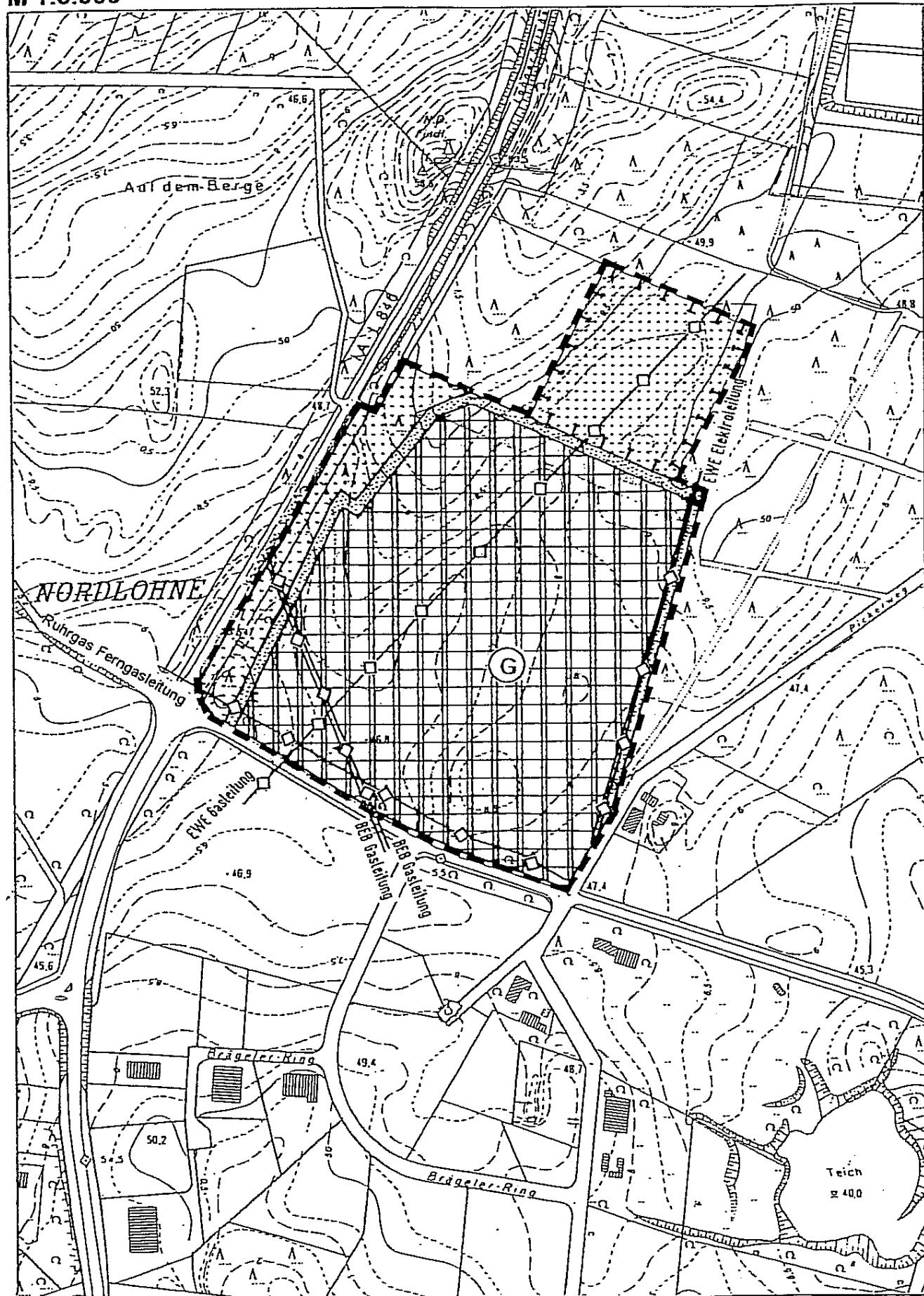


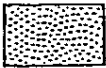
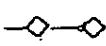
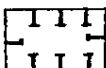



**STADT LOHNE**  
**26. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES - TEIL B/II**

M 1:5.000



**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

-  G - Gewerbliche Bauflächen
-  Wald
-  Grünfläche
-  Ver- und Entsorgungsleitung, unterirdisch
-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

f26leg.doc/lohne/hs6

**PRÄAMBEL**

Aufgrund des § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) i.V. m. § 40/§ 72 Abs. 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Stadt Lohne diese 26. Änderung, Teil B/II, des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Lohne, den 07.10.1999

gez. Diekmann (Siegel)  
 Bürgermeister

gez. i.V. Bockhop  
 Stadtdirektor

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am 01.01.1997 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern (26. Änderung). Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 02.12.1998 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Lohne, den 07.10.1999

gez. i.V. Bockhop  
 Stadtdirektor

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von Planungsbüro TOPOS, Dedestr. 10, 26135 Oldenburg, Tel. 0441/925480.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am 06.04.1999 dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 07.08.1999 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes haben vom 16.08.1999 bis 17.09.1999 gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Lohne, den 07.10.1999

gez. i.V. Bockhop  
 Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Lohne hat nach Prüfung der Anregungen und Bedenken gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 26. Änderung, Teil B/II, des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 07.10.1999 beschlossen.

Lohne, den 07.10.1999

gez. i.V. Bockhop  
 Stadtdirektor

**GENEHMIGUNG**

Der Flächennutzungsplan ist mit Verfügung (AZ: \*) vom heutigen Tage unter ~~Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen~~ mit Ausnahmen der durch ~~kennlich gemachten Teile~~ gem. § 6 BauGB genehmigt.

\*) 204.12-21101-60006/26 Teil B/II

Oldenburg, den 20.3.2000

Bezirksregierung  
 Weser-Ems  
 gez. i.A. Klie (Siegel)

Der Rat der Stadt Lohne ist den in der Genehmigungsverfügung vom (Az: \*) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am begetreten. Die 26. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekanntgemacht.

Lohne, den

Stadtdirektor

Die Erstellung der Genehmigung der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 01.04.2000 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Die 26. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 01.04.2000 wirksam geworden.

Lohne, den 07.04.2000

gez. Niesel

Stadtdirektor