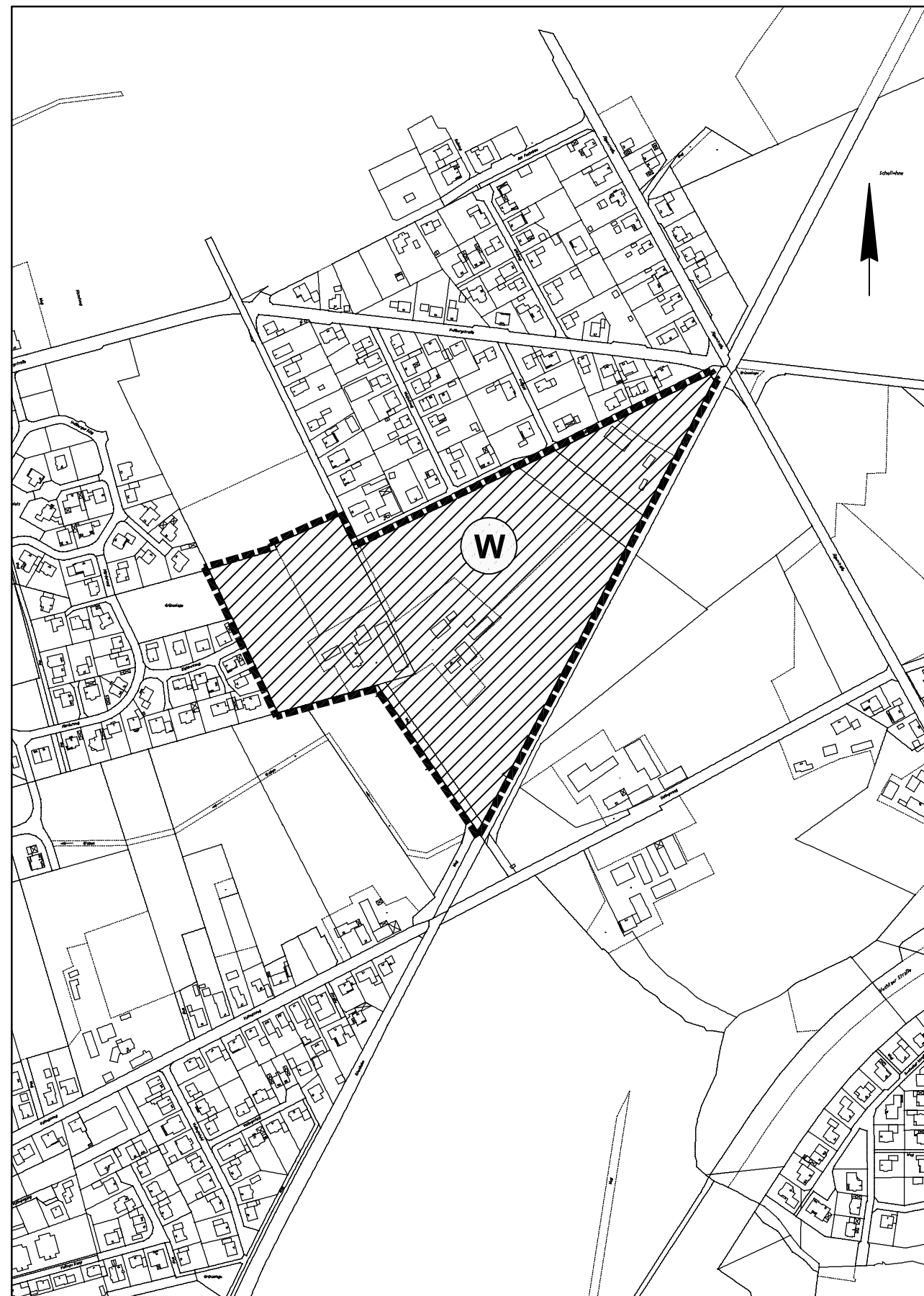


# STADT LOHNE

## 42-II. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



TOPOS

M 1 : 5000

### PLANZEICHENERKLÄRUNG



Wohnbauflächen



Grenze des Änderungsbereiches

T3\ \Lohne\F42-II\_v2.dwg

#### PRÄAMBEL

Aufgrund des § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) i.V. m. § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der z. Zt. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Lohne diese 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung (1 Blatt) beschlossen.

Lohne, den 11.12.2003

(Siegel)

.....  
Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am 03.12.2002 die 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 22.03.2003 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Lohne, den 11.12.2003

i.A.....  
Unterschrift

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von Planungsbüro TOPOS, Dedestr. 10, 26135 Oldenburg, Tel. 0441/925480.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne hat in seiner Sitzung am 20.05.2003 dem Entwurf der 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 12.07.2003 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes haben vom 21.07.2003 bis 22.08.2003 gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Lohne, den 11.12.2003

i.A.....  
Unterschrift

Der Rat der Stadt Lohne hat nach Prüfung der Anregungen und Bedenken gem. § 3 Abs. 2 BauGB die 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 11.12.2003 beschlossen.

Lohne, den 11.12.2003

i.A.....  
Unterschrift

#### GENEHMIGUNG

Die 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohne ist mit Verfügung (AZ:.....) vom heutigen Tage unter Auflagen/mit Maßgaben/mit Ausnahmen der durch kenntlich gemachten Teile gem. § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel)

Vechta, den .....

.....  
Genehmigungsbehörde

Der Rat der Stadt Lohne ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... (Az:.....) aufgeführten Auflagen/ Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am ..... beigetreten. Die 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/ Maßgaben/Ausnahmen vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Lohne, den .....

i.A.....  
Unterschrift

Die Erteilung der Genehmigung der 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ..... ortsüblich bekanntgemacht worden. Die 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ..... wirksam geworden.

Lohne, den .....

i.A.....  
Unterschrift

Innerhalb von zwei Jahren nach Wirksamwerden der 42-II. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Lohne, den .....

i.A.....  
Unterschrift

Diese Ausfertigung der Planzeichnung stimmt mit der Urschrift überein.

(Siegel) STADT LOHNE  
Der Bürgermeister

Lohne, den .....

i.A.....  
Unterschrift