

Amtsblatt für die Stadt Lohne (Oldenburg)

2. Jahrgang

Ausgegeben am 05. April 2023

Nr. 16/2023

Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohne

Der Rat der Stadt Lohne hat beschlossen, den Flächennutzungsplan‘ 80 der Stadt Lohne rechtswirksam in der Fassung vom 07.05.1982 neu bekannt zu machen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht. Der räumliche Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohne umfasst das gesamte Stadtgebiet. Die Neubekanntmachung berücksichtigt neben dem ursprünglichen Flächennutzungsplan vom 07.05.1982 die folgenden 81 wirksamen Änderungen und Berichtigungen:

Nr.	Bereich	Art	Feststellung
1	Bergweg / Moorstraße	2. Änderung	07.12.1984
2	Kroge Pickerweg	5. Änderung	30.08.1985
3	Südlich der L 845 und westlich der Industriestraße	4. Änderung	24.10.1986
4	Nordtangente	8. Änderung	31.08.1990
5	Gewerbegebiet Brägel	14. Änderung	11.06.1993
6	Zwischen der Dinklager Straße und dem Hopener Mühlenbach	17. Änderung	11.06.1993
7	Zwischen Adenauerring und Vechtaer Straße	18. Änderung	17.09.1993
8	Zwischen der Nordtangente, der Kreuzstraße und der Bahnlinie	20. Änderung	14.06.1996
9	Brockdorf	Berichtigung nach dem Maßnahmengesetz	14.06.1996
10	An der Kirchenziegelei, Lindenstraße und Vechtaer Straße	10. Änderung	27.09.1996
11	Brockdorf	Berichtigung nach dem Maßnahmengesetz	31.01.1997
12	Nordlohne - Gerken Busch, nördlich der Vechtaer Straße	25. Änderung	08.11.1997
13	Östlich des Bergweges	21. Änderung	28.03.1998
14	Rießel – südlich Gewerbering	29. Änderung	30.01.1999
15	Gewerbegebiet Brockdorf	24. Änderung	22.05.1999
16	Golfplatz	28. Änderung	27.05.1999
17	Ecke Vechtaer Straße / Krimpenforter Straße, Teil B/II	26. Änderung	01.04.2000

18	Voßberg	39. Änderung	05.06.2001
19	Algenweg	37. Änderung	04.05.2002
20	Östlich der BAB A1 / nördlich der Dinklager Straße	33. Änderung	08.08.2002
21	Windenergieanlagen	45. Änderung	12.05.2003
22	Gebiet zwischen Dobbenweg, Voßbergstraße und Bahnlinie	41/I. Änderung	24.09.2003
23	Nördlich Vulhopsweg / Bakumer Straße	42/I. Änderung	20.12.2003
24	Östlich vom Bahnhof	38. Änderung	02.10.2004
25	Sport- und Freizeitzentrum Steinfelder Straße	43. Änderung	08.01.2005
26	Ecke Vechtaer Straße / Krimpenforter Straße, Teil B/I	26. Änderung	12.11.2005
27	Zwischen Bergweg und Roggenkamp	49. Änderung	18.02.2006
28	Gebiet zwischen Jägerstraße, Voßbergstraße, Dobbenweg, Möhlendamm und Vechtaer Straße	41/III. Änderung	20.05.2006
29	Zwischen Vechtaer Straße / Vulhopsweg	46. Änderung	10.06.2006
30	Gebiet zwischen Jägerstraße, Vulhopsweg und Bahnlinie	41/II. Änderung	26.05.2006
31	Biogasanlagen im Aussenbereich	50. Änderung	21.06.2006
32	Südlich Pirschweg / Bahnlinie	42/II. Änderung	29.06.2006
33	Zwischen Keetstraße, Klapphakenstraße und Meyerhofstraße	51. Änderung	15.01.2007
34	Neufassung Meyeresch	Berichtigung nach § 13a BauGB	30.06.2007
35	Nördlich Dinklager Straße / westlich Bahnlinie	55. Änderung	25.07.2007
36	Lohnerwiesen	40.1. Änderung	15.12.2007
37	Nördlich Voßberg	40.2. Änderung	15.12.2007
38	Westlich der Straße Am Sandberg	40.5. Änderung	15.12.2007
39	Westlich Steinfelder Straße	40.6. Änderung	15.12.2007
40	Südwestlich Hopfen – West	40.7. Änderung	15.12.2007
41	Vulhop – zwischen Bahnlinie und Vechtaer Straße	40.8. Änderung	15.12.2007
42	Brockdorf – Nordwestlich Langweger Straße	40.9. Änderung	15.12.2007
43	Brockdorf – Urlagen Hof	40.10. Änderung	15.12.2007
44	Brockdorf – östlich der Straße An der Urlage	40.11. Änderung	15.12.2007
45	Brockdorf – südlich Kreymborgs Kamp	40.12. Änderung	15.12.2007
46	Gewerbliche Bauflächen nord- und südlich der Dinklager Straße	48. Änderung	15.12.2007
47	Ecke Bakumer Straße / Wiesenstraße	47. Änderung	01.03.2008
48	Ehrendorf – nördlich Lindenweg	40.14. Änderung	09.07.2009
49	Schellohne – westlich der Klärstraße	56. Änderung	23.07.2009

50	Lerchentaler Straße / Märschendorfer Straße	35. Änderung	01.12.2009
51	Brägeler Straße / Eschstraße	Berichtigung nach § 13a BauGB	13.02.2010
52	Südlich Vulhopsweg	Berichtigung nach §13a BauGB	20.02.2010
53	Nördlich des Heckenweges, Teilbereich B	Berichtigung nach §13a BauGB	13.03.2010
54	Nördlich Dinklager Straße / östlich Bokhorster Damm	64. Änderung	01.10.2011
55	Nordlohne – Gerken Busch	63. Änderung	24.05.2011
56	Brockdorf – Langweger Straße	61. Änderung	26.11.2011
57	Nördlich Langweger Straße K 269 / südlich Hopener Mühlenbach	62. Änderung	02.06.2012
58	Auf dem Berge – Nordlohne	Berichtigung nach § 13a BauGB	11.08.2012
59	Wohnpark Klapphakenstraße	Berichtigung nach § 13a BauGB	06.04.2013
60	Zwischen der Straße An der Kirchenziegelei, Lindenstraße und Vechtaer Straße	Berichtigung nach § 13a BauGB	27.04.2013
61	Östlich der Straße Am Grevingsberg	57. Änderung	19.10.2013
62	Wohngebiet östlich der Straße An der Urlage	69. Änderung	01.02.2014
63	Brinkstraße / Hopener Straße	Berichtigung nach § 13a BauGB	28.03.2015
64	Mischgebiet östlich der Bakumer Straße / nördlich der Voßbergstraße	72. Änderung	06.10.2015
65	Bereich Dinklager Straße und Taubenstraße	Berichtigung nach § 13a BauGB	18.11.2015
66	Bereich Westlich der Brinkstraße	Berichtigung nach § 13a BauGB	14.05.2016
67	Ecke Adenauerring / Lindenstraße	Berichtigung nach § 13a BauGB	11.06.2016
68	Windenergieanlagen	65. Änderung	19.11.2016
69	Teilbereich 40.4/I der 40. Änderung des FNP '80	40.4/I. Änderung	14.01.2017
70	Ehrendorf – Landwirtschaftliche Hofstelle – Ehrendorfer Straße 7	73. Änderung	19.08.2017
71	Bereich zwischen Evers Berg und Bittgang	Berichtigung nach § 13a BauGB	16.12.2017
72	Nördlich Lindenstraße / südlich Königsberger Straße	Berichtigung nach § 13a BauGB	10.02.2018
73	Vechtaer Straße / Wicheler Flur	Berichtigung nach § 13a BauGB	22.09.2018
74	Bereich zwischen Josefstraße und Zur Freilichtbühne	Berichtigung nach § 13a BauGB	26.10.2019
75	Südlich Nachtigallenweg	Berichtigung nach § 13a BauGB	07.03.2020
76	Soziales Zentrum Teilbereich C	Berichtigung nach § 13a BauGB	25.07.2020
77	Östlich Falkenweg	77. Änderung	27.02.2021
78	Brockdorf – nördlich Langweger Straße K 269	82. Änderung	06.03.2021
79	Zwischen Bakumer Straße und Bruchweg	Berichtigung nach § 13a BauGB	13.10.2021
80	SO Keetstraße / Meyerhofstraße	74. Änderung	30.10.2021
81	Westlich Gingfeld	78. Änderung	13.11.2021

Die zeichnerischen Darstellungen werden in die Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes unverändert übernommen, während nachrichtliche Übernahmen dem neuesten Stand entsprechen. Die Neubekanntmachung kann ab sofort im Rathaus der Stadt Lohne, Vogtstraße 26, Bauamt, 49393 Lohne, während der Dienststunden der Stadtverwaltung eingesehen werden. Auf Verlangen wird Auskunft über den Planinhalt gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Neubekanntmachung keine konstitutive, sondern allein deklaratorische, Wirkung besitzt. Maßgebend ist weiterhin der wirksame Flächennutzungsplan vom 07.05.1982 mit den der Neubekanntmachung vorausgegangenen Änderungen und Berichtigungen.

Dr. Voet