
Amtsblatt für die Stadt Lohne (Oldenburg)

3. Jahrgang

Ausgegeben am 27. August 2024

Nr. 38/2024

Einladung

zur **Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung**
am **Dienstag, den 03.09.2024**, um **17:00 Uhr**
Ratssaal 128

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 06.08.2024
3. Bebauungsplan Nr. 146C für den Bereich „nördlich der Pariser Straße / westlich der Jägerstraße“ der Stadt Lohne;
- Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 61/028/2024
4. 92. Änderung des Flächennutzungsplanes '80 und Bebauungsplan Nr. 146D für den Bereich „Nördlich der Mülhausener Straße / östlich der Bakumer Straße (L 848)“ der Stadt Lohne;
- Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen
- Feststellungsbeschluss
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 61/029/2024

5. Bebauungsplan Nr. 26B, 1. Änderung für den Bereich „Brockdorf“ der Stadt Lohne;
 - Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen
 - SatzungsbeschlussVorlage: 61/026/2024

6. 87. Änderung des Flächennutzungsplanes '80 und Bebauungsplan Nr. 196 für den Bereich „südöstlich Kroger Straße (K 268) / südwestlich Diepholzer Straße (L 850)“ der Stadt Lohne;
 - Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen
 - Feststellungsbeschluss
 - SatzungsbeschlussVorlage: 61/030/2024

7. Bebauungsplan Nr. 198 für den Bereich „südlich der Vechtaer Straße/ östlich der Keetstraße“ der Stadt Lohne;
 - Beratung der während der erneuten eingeschränkten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen
 - SatzungsbeschlussVorlage: 61/027/2024

8. Bebauungsplan Nr. 199 für den Bereich „südlich des Meyerfelder Weges“ der Stadt Lohne;
 - Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen
 - SatzungsbeschlussVorlage: 61/025/2024

9. Antrag der SPD Lohne- Bündnis 90/Die Grünen Lohne gem. § 56 NKomVG; Durchführung einer Onlineabfrage für den Bedarf von Kleingartenanlagen
Vorlage: 61/031/2024

10. Antrag der SPD-Fraktion gem. § 56 NKomVG; Erlass einer Förderrichtlinie zur Förderung des freiwilligen Rückbaus von privaten Schottergärten
Vorlage: 60/013/2024

11. Zustimmung zu Bauvorhaben;
Umbau eines Garagendaches zu einer Wohnung, Fohlenweg 10
Vorlage: 65/034/2024

12. Mitteilungen und Anfragen

Dr. Voet