

Stadt Lohne
Die Bürgermeisterin



Amtsblatt für die Stadt Lohne (Oldenburg)

4. Jahrgang

Ausgegeben am 22. April 2025

Nr. 26/2025

Einladung

zur **Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung**
am **Dienstag, den 29.04.2025**, um **17:00 Uhr**
Ratssaal 128

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 01.04.2025
3. Grundsatzbeschluss zur Nahversorgung Lohne Nord-West im Rahmen der Fortschreibung des Einzelhandelsgutachtens
Vorlage: 61/012/2025
4. Bebauungsplan Nr. 146 E für den Bereich "Nördlich der Pariser Straße / östlich der Lothringer Straße";
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 61/011/2025
5. Bebauungsplan Nr. 196 für den Bereich "südöstlich Kroger Straße (K 268) / südwestlich Diepholzer Straße";
Erneute öffentliche Auslegung
Vorlage: 61/013/2025
6. Bebauungsplan Nr. 202 für den Bereich "östlich Rießeler Flur / westlich Widukindstraße" der Stadt Lohne;
a) Beratung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 61/010/2025

7. B-Plan 202 - Vorstellung der Ausbauplanung
Vorlage: 66/007/2025
8. Neubau eines Hallenbades in Lohne – Bemusterung wesentlicher Bauteile
Vorlage: 65/019/2025
9. Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau eines Doppelhauses mit einem Doppelcarport sowie zwei PKW-Stellplätzen und Terrassen;
Kroger Straße 27, 27A
Vorlage: 65/022/2025
10. Zustimmung zu Bauvorhaben; Voranfrage für den Neubau eines Wohnhauses,
Bokerner Straße 12 B
Vorlage: 65/024/2025
11. Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau einer Reithalle mit 10 Pferdeboxen und einer Sattelkammer; Bokerner Straße 15
Vorlage: 65/023/2025
12. Zustimmung zu Bauvorhaben; Voranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses, Dobbenweg 10
Vorlage: 65/017/2025
13. Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau Carport mit Geräteraum, Zur Aue 8
Vorlage: 65/018/2025
14. Zustimmung zu Bauvorhaben; Erweiterung der Sprinkleranlage durch Pumpenhaus und Sprinklertank, Bakumer Straße 73
Vorlage: 65/020/2025
15. Zustimmung zu Bauvorhaben; Umbau und Sanierung eines ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebäudes zu einem Wohngebäude,
Düper Straße 12
Vorlage: 65/021/2025
16. Mitteilungen und Anfragen

Dr. Voet