

---

## Amtsblatt für die Stadt Lohne (Oldenburg)

---

5. Jahrgang

Ausgegeben am 26. Februar 2026

Nr. 09/2026

---

### Einladung

zur **Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung**  
am **Donnerstag, den 05.03.2026**, um **17:00 Uhr**  
**Ratssaal 128**

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 10.02.2026
3. 88. Änderung des Flächennutzungsplanes `80 der Stadt Lohne „Windenergie“; Änderung des Aufstellungsbeschlusses  
Vorlage: 61/014/2026
4. Bebauungsplan Nr. 208 „Nördlich der Vogtstraße“;  
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2  
Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 61/007/2026
5. Fortschreibung des Einzelhandelsgutachtens;  
Beteiligung zur Nahversorgung Lohne Nord-West  
Vorlage: 61/006/2026
6. Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90-Die Grünen gem. § 56 NKomVG;  
1. Aufhebung/Beendigung der Bauleitplanung für die 93. Flächen-Planänderung und den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. X für das Flurstück 267/3 der Flur 22, Gemarkung Lohne  
2. Rücknahme des Antrages an den Landkreis Vechta auf Löschung des LSG zu dem unter Ziffer 1. genannten Flurstück  
Vorlage: 61/024/2025

7. 93. Änderung des Flächennutzungsplans '80 und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. X „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik-Anlage südlich zum Eckelbusch“;  
weiteres Vorgehen  
Vorlage: 61/015/2026
8. Antrag der Gruppe SPD/Bündnis 90-Die Grünen gem. § 56 NKomVG zur Entwicklung CO2-neutraler Wohnquartiere  
Vorlage: 61/016/2026
9. Zustimmung zu Bauvorhaben;  
Änderung der Inneneinrichtung in den Ställen Nrn. 1, 8 und 23, Dreschkamp 15  
Vorlage: 61/008/2026
10. Zustimmung zu Bauvorhaben;  
Umbau und Sanierung eines Wohngebäudes, Kroger Straße 47  
Vorlage: 61/009/2026
11. Zustimmung zu Bauvorhaben;  
Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage und Carport als Ersatzbau, Reiterweg 8  
Vorlage: 61/010/2026
12. Zustimmung zu Bauvorhaben;  
Errichtung eines Doppelstabmattenzauns, Brägeler Pickerweg 4  
Vorlage: 61/011/2026
13. Zustimmung zu Bauvorhaben;  
Ersatzbau eines Zweifamilienhauses und der Umnutzung einer ehemaligen Pfeifenfabrik zu einem Pferdestall, Brogeloh 5  
Vorlage: 61/013/2026
14. Mitteilungen und Anfragen

Dr. Voet